

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористувань** |

Розглянувши звернення фізичних і юридичних осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 93, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 22.05.2020 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:21:001:0025 площею 0,0814 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

1.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати Бежуку Андрію Васильовичу дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0814 га з кадастровим номером 2610600000:21:001:0025, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

2.1 Бежуку Андрію Васильовичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

3. Надати згоду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 22.05.2020 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:21:001:0024 площею 0,0747 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

3.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 3 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Надати Бежуку Андрію Васильовичу дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0747 га з кадастровим номером 2610600000:21:001:0024, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

4.1 Бежуку Андрію Васильовичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

5. Надати згоду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 22.05.2020 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:21:001:0027 площею 0,0524 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

5.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 5 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Надати Рощук Галині Степанівні дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0524 га з кадастровим номером 2610600000:21:001:0027, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

6.1 Рощук Галині Степанівні у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

7. Надати згоду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 22.05.2020 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:21:001:0026 площею 0,0898 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

7.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕЙС» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 7 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

8. Надати Шовгенюку Володимиру Васильовичу дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0898 га з кадастровим номером 2610600000:21:001:0026, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Староміська, 78, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

8.1 Шовгенюку Володимиру Васильовичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

9. Надати згоду Кіцелюк Галині Дмитрівні на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 18.11.2019 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:23:003:0068 площею 0,0236 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Торговиця, 17-б на підставі поданої заяви за згодою сторін.

9.1. Кіцелюк Галині Дмитрівні у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 9 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

10. Надати Гундеруку Василю Яковичу дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0236 га з кадастровим номером 2610600000:23:003:0068, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Торговиця, 17-б, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

10.1 Гундеруку Василю Яковичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

11. Надати згоду Гошій Любові Іванівні на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 30.08.2011 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:28:006:0103 площею 0,3725 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Садова, 8 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

11.1. Гошій Любові Іванівні у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 11 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

12. Надати Гошію Ярославу Петровичу дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,3725 га з кадастровим номером 2610600000:28:006:0103, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Садова, 8, із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

12.1 Гошію Ярославу Петровичу у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

13. Надати згоду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 02.07.2018 року, терміном на 49 років, з кадастровим номером 2610600000:25:002:0036 площею 0,0167 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, бульвар Лесі Українки, 32-б на підставі поданої заяви за згодою сторін.

13.1. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 13 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

14. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0167 га з кадастровим номером 2610600000:25:002:0036, яка розташована за адресою: місто Коломия, бульвар Лесі Українки, 32-б, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

14.1 ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

15. Надати згоду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 23.11.2017 року (Додаткова угода від 18.07.2018 року про внесення змін до договору оренди землі), терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:25:002:0032 площею 0,1534 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, бульвар Лесі Українки, 32-б на підставі поданої заяви за згодою сторін.

15.1. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 15 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

16. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,1534 га з кадастровим номером 2610600000:25:002:0032, яка розташована за адресою: місто Коломия, бульвар Лесі Українки, 32-б, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

16.1 ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАШТАНОВИЙ БУЛЬВАР» у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

17. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Сергія Проскурняка.

18. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин.

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**